

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЛАМ"	по ОКПО	31	03	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	87439486		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
188661, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Мурино п, Привокзальная пл, дом № 1-А, корпус 1, помещение 58-Н					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	519 410	897 070	1 288 367
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ	11501	452 734	778 171	1 116 704
	НДС по строительству по ДДУ	11502	66 677	118 899	171 663
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 689	1 766	2 141
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	521 099	898 837	1 290 508
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60 255	87 426	170 063
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 167	20 137	29 559
	Дебиторская задолженность	1230	151 657	210 306	272 674
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	15 011	39 759	193 051
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	136 646	170 547	79 623
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	112 285	97 985	241 875
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	933	6 274	3 815
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	340 297	422 128	717 985
	БАЛАНС	1600	861 396	1 320 965	2 008 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	98 753	255 570	42 498
	Итого по разделу III	1300	98 768	255 585	42 513
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	247
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	247
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	762 628	1 065 380	1 965 732
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	49 169	78 045	113 026
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15202	210 000	-	49 000
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	45 533	35 232	2 943
	Обязательства по договорам долевого участия	15204	457 926	952 103	1 800 763
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	762 628	1 065 380	1 965 732
	БАЛАНС	1700	861 396	1 320 965	2 008 493



Руководитель _____
(подпись)

Шматков Роман Витальевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ЛАМ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
87439486		
7805474687		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	135 171	11 606
	в том числе:			
	Услуги Застройщика	21101	135 171	-
	Продажа квартир	21102	-	11 606
	Себестоимость продаж	2120	(69 107)	(9 628)
	в том числе:			
	Услуги Застройщика	21201	(69 107)	-
	Продажа квартир	21202	-	(9 628)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	66 064	1 978
	Коммерческие расходы	2210	(726)	(217)
	Управленческие расходы	2220	(398)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	64 940	1 761
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 743	4 789
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	54	-
	Прочие расходы	2350	(1 257)	(362)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(6)	(16)
	Налоги и сборы	23502	(339)	(339)
	Прочие расходы	23503	(912)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 480	6 188
	Текущий налог на прибыль	2410	(13 218)	(1 026)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	247
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(78)	(460)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53 184	4 949

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	53 184	4 949
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель (подпись)

Шматков Роман
Витальевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.